Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde nr. 1 i 2022-2023
Onsdag, den 9. juni 2022 kl. 18.30

Åben del:

Til stede: Ole Gjøl (OG), Edith Kristensen (EK), Lene H. Jensen (LHJ), Søren Lund Daner (SLD), Birgit Gotfredsen referent (BG).

Afbud fra: Daniel Frølich (DF).

Pkt. 1 Konstituering:
Bestyrelsen har konstitueret sig som følger: Formand Ole Gjøl, næstformand Edith Kristensen, kasserer Lene H. Jensen, bestyrelsesmedlem Søren Lund Daner og sekretær Birgit Gotfredsen.

Pkt. 2 Orientering fra Ejendomsmesteren:
Punktet udgår da hverken DF eller HC var til stede.

Afdelingsbestyrelsen besluttede at Robotplæneklipperen alene skal køre mens Ejendomskontoret er åbent, så vi sikrer os at den er på sin station når Ejendomskontoret holder lukket.

Afdelingsbestyrelsen ønsker oplyst hvornår det er planlagt at køkkenbord skiftes på Cafè Krogen, og maling af køkken finder sted.

Afdelingsbestyrelsen ønsker også oplyst hvornår det er planlagt at vægge i Rådhusstien 17 males.

Begge dele for at planlægge det med kommende arrangementer.

Afdelingsbestyrelsen efterlyser også en status på den seneste køkken/badpulje.

Afdelingsbestyrelsen besluttede, at vinduet på dametoilettet på Café Krogen efter indbrud skal være som vinduet på herretoilettet. En matteret rude.

Pkt. 3 Beboerhenvendelser:
Disse blev gennemgået og vores formand OG tager kontakt til beboerne.

Pkt. 4 Vandregningen i 2020/2021:
Beløbet for fælles vandafgift var uforholdsmæssig stort i ovennævnte regnskab. DAB har undersøgt sagen og vendt tilbage med oplysning om, at dette skyldes, at beløbet dækker flere regnskabsår.

Pkt. 5 Aktiviteter for beboerne, orientering fra AU:
Med stor succes har der været afholdt jul i juni 4.6.2022.
Den 23.6.2022 afholdes der Sankt Hans på området omkring Café Krogen.
Der arbejdes på et arrangement omkring ølsmagning 19.8.2022.
Og en sommerfest for alle beboere den 27.8.2022.

Pkt. 6 Diverse drøftelser:
En enig Afdelingsbestyrelse besluttede, at suppleanterne Preben Bay Hansen og Lene Klem fremover inviteres til at deltage i Afdelingsbestyrelsesmøderne.

Vi fik nogle henvendelser fra beboere på det seneste beboermøde omkring ladestanderne. OG tager kontakt til Home Charge for at høre hvilke muligheder der er, herunder også mulighed for at få en app som alternativ til gæste p-billetterne, og høre dem, hvad de har erfaring for, og anbefaler.

EK refererede kort fra seneste Selskabsbestyrelsesmøde i RAB, omkring de områder der vedrører Sibeliusparken.

Pkt. 7 Næste møde:
Næste Afdelingsbestyrelsesmøde er onsdag den 10.8.2022 klokken 18.30. Kontortid for beboerne er indtil videre aflyst. Opstår der behov, er I velkommen til at kontakte vores formand Ole Gjøl enten på mail kuhlmeier@post.tele.dk eller på mobil 23 60 04 23.

RAB-konference tur lørdag den 8.10.2022.

Ole Gjøl Formand	Edith Kristensen Næstformand	Lene H. Jensen Kasserer
Søren Lund Daner Bestyrelsesmedlem		Birgit Gotfredsen Sekretær